
AREA GESTIONE INQUILINI E PATRIMONIO

N. 401 del 19/06/2025

Oggetto: Avviso per la manifestazione di interesse per la locazione di area di circa 1.400 mq. sito in Acireale - Via Ettore Maiorana. Censito al N.C.T. foglio 65 part. 263/parte.

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE INQUILINI E PATRIMONIO

Premesso

che l'Istituto autonomo Case popolari di Catania detiene un'area di circa 1.400 mq. sita nel Comune di Acireale in Via E. Maiorana. Censito al N.C.T. foglio 65 part. 263/parte, che in atto risulta libero;

Considerato che:

- è intendimento di questa Amministrazione porre il terreno in locazione da destinarsi esclusivamente per attività sportive;
- si rende necessario proporre una manifestazione di interesse per la locazione del terreno di che trattasi;
- detta procedura non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né offerta al pubblico ma semplice richiesta di manifestazione di interesse e, pertanto, non vincola in alcun modo questa Amministrazione;
- si procederà alla stesura di un verbale di assegnazione provvisoria alla migliore offerta al rialzo, ovvero assegnazione diretta in caso di una sola offerta;
- il terreno di che trattasi sarà assegnato con l'offerta ritenuta più vantaggiosa per l'Ente;
- con la deliberazione del Commissario Straordinario n.1 del 14/01/2019 la scrivente è stata nominata Responsabile per la Trasparenza ed integrità e per la prevenzione della corruzione dello IACP di Catania;

Rilevata

l'assenza di conflitto di interesse, anche solo potenziale, per l'approvazione del presente provvedimento;

Ritenuto che per l'area da locare della superficie di circa mq.1.400 si può applicare come prezzo di base un canone di locazione mensile pari a € 500,00.

Tutto ciò Premesso, considerato, rilevato e ritenuto

DETERMINA

per i motivi espressi in preambolo e che integralmente si richiamano:

- di approvare l'allegato avviso pubblico per la manifestazione di interesse per la locazione di un' area di circa 1.400 mq. sita nel Comune di Acireale in Via E. Maiorana, censita al N.C.T. foglio 65 part. 263/parte, da destinare esclusivamente ad attività sportive e ricreative con priorità, a parità di prezzo, a quelle che si rivolgono al recupero dei minori.

Istruttore

F.to Dott. Mario Guarnaccia

Il Dirigente dell'Area Gestione Inquilini e Patrimonio

F.to dott.ssa Patrizia Giambarveri



Determinazione dirigenziale

AREA GESTIONE INQUILINI E PATRIMONIO

Oggetto: Avviso per la manifestazione di interesse per la locazione di area di circa 1.400 mq. sito in Acireale - Via Ettore Maiorana. Censito al N.C.T. foglio 65 part. 263/parte.

Parere di regolarità tecnica

Sulla determinazione in oggetto si esprime parere di regolarità tecnica favorevole .

Il Dirigente
F.to Dott.ssa Patrizia Giambarveri



Determinazione dirigenziale

AREA GESTIONE INQUILINI E PATRIMONIO

Oggetto: Avviso per la manifestazione di interesse per la locazione di area di circa 1.400 mq. sito in Acireale - Via Ettore Maiorana. Censito al N.C.T. foglio 65 part. 263/parte.

Parere di regolarità contabile

Sulla determinazione in oggetto il sottoscritto ai sensi del DLG n .118/2011 s.m.i esprime parere favorevole di regolarità contabile e attesta la copertura finanziaria.

Il Dirigente dell'Area Finanziaria Amministrativa
F.to Dott. Calogero Centonze