

---

**MANIFESTAZIONI D'INTERESSE PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI SOCIO-CULTURALI DA REALIZZARE NEL LOCALE SITO IN VIALE BIAGIO PECORINO 5**

***ART 1 OGGETTO DEL BANDO***

Lo IACP della Provincia di Catania, con sede in via dott. Consoli 80, in esecuzione del protocollo d'intesa sottoscritto in data 01/04/2025 con l'Azienda Sanitaria Provinciale di Catania a mezzo del quale è stato proposto un progetto, denominato "Quartieri InSalute", finalizzato alla sperimentazione in alcuni condomini di edilizia residenziale pubblica di interventi volti a migliorare il benessere e la qualità della vita degli assegnatari degli alloggi popolari, con questa iniziativa mira ad innescare un circolo virtuoso per favorire il benessere, sia sotto il profilo abitativo che sociale, creando un sistema integrato che accresca la qualità della vita dei residenti.

***ART 2 DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI***

Lo spazio ubicato in viale Biagio Pecorino 5 è già adeguato ed arredato con degli spazi esterni fruibili e può essere affidato ad associazioni che operano nel settore della promozione culturale, teatrale, musicale che hanno maturato esperienza nel settore.

***ART 3 MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE***

Per partecipare alla manifestazione occorre far pervenire allo IACP della Provincia di Catania per raccomandata o presentato direttamente all'Ufficio Protocollo dell'Ente, entro non oltre le ore 12,00 del 20/06/2025, un plico chiuso, sigillato con ceralacca e/o nastro adesivo sottoscritto su un lembo di chiusura con l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: "OFFERTA LOCAZIONE IMMOBILE - viale B. Pecorino 5 - Gestione Quartieri InSalute". All'interno del plico dovrà essere inserito il progetto dettagliato che l'associazione vuole promuovere nello spazio indicando le giornate e gli orari di attività, ad esclusione del martedì pomeriggio e del venerdì mattina. Il partecipante dovrà allegare copia di documento dimostrante l'esperienza maturata.

***ART 4 MODALITA' DI ESPLETAMENTO E DI AGGIUDICAZIONE***

Si nominerà un'apposita Commissione costituita dal personale IACP e dai rappresentanti dei sindacati degli inquilini. L'aggiudicazione avverrà a favore dei concorrenti che proporranno le offerte migliorative per il quartiere qualitativamente più vantaggiosa per l'Istituto e per gli assegnatari. L'aggiudicazione si farà anche in presenza di una sola offerta valida. Non verranno ammesse alla gara le offerte presentate da associazioni che non operano nel settore da oltre un triennio. La gara verrà aggiudicata in via provvisoria con il verbale redatto dalla commissione di gara ed in via definitiva con apposito provvedimento dirigenziale, con effetto vincolante per l'associazione che stipulerà un protocollo d'intesa con lo IACP di Catania. L'aggiudicatario dovrà avere

cura degli spazi ed sarà inoltre tenuto al risarcimento dei danni verso l'Amministrazione qualora rechi un danneggiamento degli spazi e degli arredi.

#### ***ART 5 REQUISITI PARTECIPANTI AL BANDO***

Possono partecipare al presente bando le associazioni culturali, teatrali e musicali che operano nel settore del recupero sociale e culturale da almeno un triennio nel settore.

Associazioni che non siano debitori nei confronti dell'IACP o abbiano procedure legali in corso con l'IACP per qualsiasi motivo.

#### ***ART 6 OBBLIGHI ED ONERI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO***

Sono a carico dell'aggiudicatario tutti gli atti tecnici e amministrativi previsti per il rilascio dei certificati e/o variazioni e/o autorizzazione, previo assenso dell'Ente Proprietario. Inoltre, i locali verranno affidati nello stato di fatto in cui si trovano ed eventuali spese per migliorie saranno a carico delle associazioni. Infine, l'aggiudicatario si dovrà fare carico delle pulizie e della manutenzione ordinaria dello spazio.

#### ***ART 7 PUBBLICAZIONE DEL BANDO***

Il presente bando verrà pubblicato sul sito Web dell'IACP: [www.iacpcatania.it](http://www.iacpcatania.it).

#### ***ART 8 INFORMAZIONI***

Chi ne ha interesse dovrà recarsi presso la sede dell'IACP in Via dottor Consoli 80 tutti i giorni dalle ore 9,00 alle 13,30. Per ulteriori chiarimenti relativi al presente bando, è possibile rivolgersi presso l'Area Amministrativa dello IACP. Copia del bando e la modulistica potranno essere ritirati presso i sopracitati uffici oppure potranno essere prelevati dal sito [www.iacpcatania.it](http://www.iacpcatania.it). Lo spazio sito in Catania potrà essere visionato nei giorni di martedì pomeriggio e di venerdì mattina, previo appuntamento concordato con il funzionario addetto.

ALLEGATI:

A) Domanda Offerta - Mod. A

B) Dichiarazione resa ai sensi dell'art. 46 DPR 445/2000 - Mod. B - Per le persone fisiche o per le imprese

***Il Direttore Generale***  
F.to Dott.ssa Patrizia Giambarveri

