

## MODULO

### ISTANZA DI VOLTURA PER CONTRATTO DI LOCAZIONE PER ALLOGGIO DI E.R.P.

All'I.A.C.P.  
Servizio Inquilinato - Canoni  
Via Dottor Consoli, 80  
CATANIA

Codice Alloggio \_\_\_\_\_

Sito in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ sc. \_\_\_\_ int \_\_\_\_

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ sc. \_\_\_\_ int \_\_\_\_ Telefono N. \_\_\_\_\_

Nella qualità di:

- erede
- avente titolo
- coniuge separato

ai sensi e per gli effetti della normativa nazionale e regionale vigente in materia.

#### COMUNICA

a codesto IACP che:

Nominativo \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

- è deceduto in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ titolare del contratto di locazione;
- ha abbandonato l'alloggio rinunciando all'assegnazione del medesimo;
- è intervenuta separazione legale ovvero scioglimento del matrimonio dal coniuge titolare del contratto;

#### CHIEDE

il subentro nella titolarità del contratto di locazione dell'alloggio medesimo e conseguentemente in tutti i rapporti attivi e passivi per se stesso ed il proprio nucleo familiare a tal fine

#### DICHIARA

Ai sensi degli artt.46 e 47 del T.U. in materia di documentazione amministrativa approvato con D.P.R. n.445 del 28.12.2000

e ulteriore art.15 L.183 del 12/11/2011 norme in materia di certificati e dichiarazioni sostitutive e divieto di introdurre, nel

recepimento di direttive dell'Unione europea, adempimenti aggiuntivi rispetto a quelli previsti dalle direttive stesse - consapevole delle responsabilità penali di cui all'art.76 D.P.R. n.445 che:

- -di essere cittadino italiano;
- -di essere nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_;
- -di essere residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ Sc. \_\_\_\_ int. \_\_\_\_ n. vani utili \_\_\_\_
- -dal \_\_\_\_\_
- -di essere \_\_\_\_\_ (stato civile)

A) - di avere il seguente grado di parentela : \_\_\_\_\_ con l'assegnatario Sig. \_\_\_\_

\_\_\_\_\_ deceduto il \_\_\_\_\_

B) di essere separato come da sentenza del \_\_\_\_\_ / divorziato come da sentenza del \_\_\_\_\_

C) di essere l'avente titolo ( \_\_\_\_\_ ) dell'assegnatario Signor \_\_\_\_\_

che ha abbandonato l'alloggio fin dal \_\_\_\_\_

• -che il reddito complessivo del proprio nucleo familiare e conviventi **nell'anno 201** e' stato di € \_\_\_\_\_<sup>(1)</sup> derivante da \_\_\_\_\_<sup>(2)</sup>

• che la composizione del proprio nucleo familiare e conviventi nell'anno **201** ed il reddito relativo e' stato :

<i>COGNOME NOME</i>	<i>Codice Fiscale</i>	<i>Grado par (<sup>3</sup>)</i>	<i>REDDITI LAVORO DIPENDENTE PENSIONE</i>	<i>IMMOBILI</i>	<i>ALTRI REDDITI</i>

• che **nell'anno 201** erano a carico i figli (4) \_\_\_\_\_

• di non essere titolare, né il sottoscritto, né altro componente il nucleo familiare, del diritto di proprietà, di uso di abitazione nel comune di residenza di un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare, ovvero in qualsiasi altra località, ovvero di uno o più alloggi che detratte le spese del 25% consentano un reddito da fabbricato annuo superiore a € 2840,51 (pari a £.5.500.000).

• di essere in possesso dei requisiti di cui all'art.2 del DPR/72 e successive modifiche ed integrazioni.

• di essere a conoscenza che per la stipula del contratto di locazione nuova assegnazione e di voltura l'IACP di Catania procede ad applicare un canone di locazione provvisorio che sarà oggetto di conguaglio a decorre dall'1/1/97 in quanto il canone definitivo sarà determinato in base al reddito complessivo imponibile del nucleo familiare ai sensi del DA. Regionale n. 370/11 del 15/3/1996 e successive modifiche

• di essere a conoscenza che l'art 14 del contratto di locazione in corso di stipula l'IACP di Catania ed il dichiarante, quale assegnatario di alloggio di ERP, stabilisce che sono a carico dell'assegnatario le spese e tasse di stipula ed ora, per obbligo di legge dal 1998, di registrazione della presente convenzione e di conseguenza, il dichiarante è consapevole ed assume formale impegno a provvedere a tutti gli adempimenti amministrativi e connessi oneri finanziari per la registrazione iniziali e rinnovi annuali, con l'eventuale assistenza degli uffici dell'IACP se specificamente richiesti.

Dichiaro di essere informato /informati ai sensi e per gli effetti di cui all'art.10 della Legge 675/96 e successive modificazioni

e integrazioni che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa

\_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**ALLA PRESENTE ALLEGARE COPIA DI VALIDO DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO**

**Informativa sulla tutela della privacy: decreto legislativo n.196/2003**

*I dati richiesti in tale modulo sono utilizzati da IACP Catania per lo svolgimento delle funzioni istituzionali e per le finalità specifiche del procedimento per il quale sono dichiarati, e nei limiti delle leggi e dei regolamenti.*

*I dati sono trattati con modalità prevalentemente informatizzate e nel rispetto delle finalità perseguite dall'IACP.*

*I dati in possesso di IACP Catania possono essere comunicati ad altri soggetti pubblici per lo svolgimento delle rispettive funzioni istituzionali. Titolare del trattamento dei dati è IACP Catania.*

*Lei può accedere ai propri dati personali per verificare l'utilizzo o, eventualmente, per correggerli, aggiornarli nei limiti previsti dalla legge, oppure per cancellarli od opporsi al loro trattamento, se trattati in violazione di legge, secondo quanto previsto dall'art.7 del D.Legs.196/2003, rivolgendosi al Titolare del trattamento: IACP Catania Via Dott..Consoli n. 80 - Catania*

Firma \_\_\_\_\_

**LEGENDA:**

(<sup>1</sup>) – *somma dei redditi percepiti da tutti i componenti del nucleo familiare*

(<sup>2</sup>) - *specificare se trattasi di reddito da lavoro dipendente, pensione, o autonomo;*

(<sup>3</sup>) – *CO = coniuge FG.= figlio CV = convivente*

**4 – si intendono figli a carico quelli che nel corso dell'anno 20..... non hanno percepito reddito superiore a € 2.840,51**